załącznik nr 7 – ***Wzór umowy***

UMOWA

o wykonanie robót budowlanych

zawarta w dniu …. maja 2021 r. w Sulechowie pomiędzy

„Bimex” Sp. z o.o. Spółka Komandytowa, ul. Armii Krajowej 94, 66-100 Sulechów

reprezentowanym przez:

**Annę Waszkowiak - Prezesa Zarządu Komplementariusza**

**Mariusza Romualda Bluma – Członka Zarządu Komplementariusza**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**, z jednej strony,

a

**………………………………………………**

NIP

REGON

reprezentowanym przez …………….

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, z drugiej strony,

**o następującej treści**:

**§ 1.1.** Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: **„BUDOWA ZAKŁADU ROZBIORU TUSZEK DROBIOWYCH-ROBOTY BUDOWLANE”.** Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określony jest ofertą wykonawcy z dnia ………., kosztorysem ofertowymstanowiącym integralną część umowy, dokumentacją budowlaną, pozwoleniem na budowę nr ….. z dnia ……. wydanym przez Starostę Zielonogórskiego oraz załącznikami do niniejszej umowy.

**2.** Zakres prac obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, p.poż., organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.

**3**. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy i terminowość   
 wykonania .

**4.** Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemnie swoje uwagi   
 i propozycje dotyczące realizacji umowy i dołożą starań dla usunięcia ewentualnie powstałych   
 utrudnień hamujących prace.

**5**. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz dokonał wizji terenowej i nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących zakresu prac oraz warunków lokalizacyjnych prowadzenia robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny.

**6.** Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w tracie realizacji robót budowlanych Zamawiającemu i osobom trzecim.

**7.** Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną za bezpieczeństwo osób trzecich i osób, z udziałem których wykonuje przedmiot umowy.

**8.** Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony

Zamawiającego.

**§ 2**. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie **10 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

**§ 3. 1.** Zamawiający zobowiązany jest do:

1) przekazania Wykonawcy pisemnym protokołem terenu robót w terminie do 3 dni po podpisaniu umowy;

2) odbioru końcowego robót przedmiotu umowy.

**2.** Wykonawca zobowiązany jest do:

1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy;

2) protokolarnego przejęcia terenu budowy;

3) zorganizowania zaplecza budowy i jego zabezpieczenia z zachowaniem najwyższej staranności;

4) przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ, utrzymania na bieżąco ładu i porządku na terenie wykonywanych prac w trakcie prowadzenia robót i po ich zakończeniu;

5) przygotowania i zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w   
 czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad;

6) niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny ewentualnych szkód powstałych   
 z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy;

7) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem oraz składowaniem odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

**§ 4.1.** Ustala się cenę ofertową z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy na kwotę **…….. zł** bez podatku VAT. (słownie: **…………….. złotych /100**). Podatek VAT wynosi **23 %** tj. **………… zł** ( słownie: **………….. złotych …./100**). Łącznie brutto **………….. zł** ( słownie: **………………………… złotych 00/100**).

**2.** Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie za realizację zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym, (w odniesieniu do każdej z kategorii wskazanych w kosztorysie ofertowym – ogólnym) uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją niniejszego przedmiotu umowy, koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie, dokumentacji projektowej, obowiązujący podatek VAT. Rozliczenia robót zaniechanych strony dokonają z wykorzystaniem kosztorysu szczegółowego.

**3.** Zamawiający przewiduje nie więcej niż dwie płatności częściowe. Podstawą wystawienia faktury lub rachunku z tytułu płatności częściowej będzie podpisany przez Strony protokół częściowy odbioru robót:

- po wykonaniu co najmniej 35% wartości zadania o której mowa w ust 1 niniejszego Paragrafu;– na kwotę odpowiadającej 25% wartości ceny ofertowej, o której mowa w ust 1 niniejszego Paragrafu (płatność częściowa nr 1);

- po wykonaniu co najmniej 60% wartości zadania o której mowa w ust 1 niniejszego Paragrafu;– na kwotę odpowiadającej 25 % wartości ceny ofertowej, o której mowa w ust 1 niniejszego Paragrafu (płatność częściowa nr 2).

**4.** Termin płatności faktury wynosi 14 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury VAT.

**5.** Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Do każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Przejściowe Świadectwo Płatności (PŚP) zawierające potwierdzenie wykonania robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego, określające ilość wykonanych robót objętych PŚP oraz narastająco, co najmniej wg tabeli elementów scalonych i wg instrukcji Zamawiającego.

**§ 5.1.** Płatność końcowa za wykonany i odebrany przedmiot umowy określony w § 1 nastąpi na podstawie faktury wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami po odbiorze końcowym przymiotu Umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym.

**2.** Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia wad stwierdzonych protokołem odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2.

**§ 6. 1.**Wykonawca udzieli **60 miesięcznej** gwarancji na wykonane prace i rękojmi za wady robót.

**2.** Bieg gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym.

**§ 7.1**. Zamawiający dokonaodbioru końcowego robót w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę.

**2.** Z odbioru robót Zamawiający sporządza protokół odbioru robót, który określa sposób   
i terminusunięcia wad jakościowych.

**3**. Zamawiający zawiadomi uczestników odbioru o wyznaczonym terminie odbioru końcowego.

**4**. Zamawiający przystąpi do końcowego odbioru robót w ciągu 3 dni od daty potwierdzenia gotowości do odbioru.

**5**. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownegoterminu zakończenia robót.

**§ 8.1.** W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

**2.** Niedotrzymanie terminu realizacji umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający, może być powodem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

**3.** Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania.

**4.** Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 10%wynagrodzenia umownego, o którym mowa w 4 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.

**§ 9. 1.**Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) Za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki,

b) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) Za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,

d) Za zwłokę w dostarczeniu polisy, o której mowa w § 15 ust 1 niniejszej Umowy w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki,

**2.** Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z faktury.

**§ 10. 1** Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy jest **Pan/Pani………..……………..**

**2.** Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest **Pan/Pani** ………………...

**§ 11.1.** W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnymod przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

**2**. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazaćZamawiającemu w terminie na dzień odbioru robót.

**§ 12.** Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących stanach faktycznych:

**Postanowienia ogólne.** Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu lub w niniejszym zapytaniu oraz określił warunki takiej zmiany. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach:

**1.** Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy:

a) spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi,

w szczególności w przypadkach:

* klęski żywiołowej,
* uniemożliwiających przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
* niewypałów i niewybuchów,
* badań archeologicznych,
* odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.),
* odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,

b) w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub siły wyższej (o których mowa w lit. b) i lit. c)) utrudniającej lub uniemożliwiającej prowadzenie prac – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w postaci wpisu do dziennika budowy i potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Zakończenie działania siły wyższej lub ustąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy i potwierdzeniem tego faktu przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią.

c) w przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony.

d) Przewiduje się także zmianę terminu wykonania zamówienia:

a. w przypadku działania siły wyższej (w tym m.in.: katastrofalne działania przyrody – np. niezwykłe mrozy, śnieżyce, powodzie; akty władzy ustawodawczej lub wykonawczej – np. wywłaszczenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego – np. zamieszki uliczne, akty terroru) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót budowlanych; termin realizacji będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły,

b. jeśli podczas wykonywania prac okaże się, że konieczne do wykonania są czynności dodatkowe (których nie można było przewidzieć), od których wykonania uzależnione jest wykonanie prac podstawowych – termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych czynności,

c. jeśli opóźnieniu ulegnie wykonanie przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca niniejszej umowy ani podmiot przez niego zaangażowany w realizację umowy – termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych usług/czynności,

d. w przypadku wystąpienia błędów projektowych w dokumentacji, a także w przypadku opóźnień wywołanych działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego – termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych usług/czynności,

e. w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego) – termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac,

f. jeżeli prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji umowy – termin zakończenia realizacji umowy będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów,

g. w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, np. wystąpienia okoliczności związanych z działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, konieczności wykonania zmian/korekt projektów, zmian przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego – termin realizacji może zostać przesunięty o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, lub niezbędny do wykonania koniecznych zmian;

h. jeżeli zajdzie konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy – termin zakończenia realizacji umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego,

i. jeżeli zmianie ulegną terminy realizacji zadania uwzględnione w Umowie o dofinansowanie (w tym wydłużenie terminu realizacji zadania z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy) – termin zakończenia może zostać zmieniony o czas wynikający z uzyskanej przez Zamawiającego zgody na zmianę terminu (przyjmuje się domniemanie, że takie przedłużenie służy poprawie jakości przedmiotu zamówienia, co jest korzystne i pożądane dla Zamawiającego),

j. jeżeli Wykonawca złoży wniosek o zmianę terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego – termin realizacji może zostać zmieniony w sposób uzgodniony pomiędzy stronami,

k. jeżeli wystąpią znacząco odmienne od przyjętych w koncepcji projektowej warunki geologiczne (kategoria gruntu, kurzawka itp.), warunki terenowe w szczególności podziemne sieci, instalacje, urządzenia lub niezinwentaryzowane obiekty budowlane, znaleziska archeologiczne itp., uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy – termin realizacji może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z nowych warunków.

l. Jeżeli wprowadzono roboty zamienne i/lub zostanie wykryty błąd w dokumentacji zapytania ofertowego i zaistnieje potrzeba dokonania dodatkowych ustaleń, wykonania projektów zamiennych, uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych to termin wykonania może zostać przesunięty o czas w jakim musiało nastąpić wstrzymane robót budowlanych lub wystąpiło zwolnienie ich tempa oraz o czas na wykonanie dodatkowych prac.

**2. Zmiana przedmiotu umowy w przypadku:**

a) konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego,

b) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane),

c) konieczności wykonania robót dodatkowych, których Zamawiający nie przewidział, a które są niezbędne z punktu widzenia celów projektu, przepisów i sztuki budowlanej.

**3. Zmiana wynagrodzenia brutto:**

a) w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego (roboty zaniechane),

b) w przypadku realizacji dodatkowych robót budowlanych,

c) w przypadku zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT,

d) w przypadku wzrostu średnich cen usług i towarów według Sekocenbud aktualnych na dany kwartał dla województwa lubuskiego, w którym realizowana jest inwestycja, o więcej niż 2%, na zasadach określonych w projekcie umowy.

**4. Zmiany dotyczące podwykonawców:**

a) Dopuszcza się zmiany podwykonawców/rezygnację z podwykonawców przewidzianych do realizacji niniejszej umowy; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;

b) Dopuszcza się wprowadzenie Podwykonawców do części zamówienia dla których wcześniej nie przewidywano realizacji przez podwykonawców.

c) Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia mimo, że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców.

d) Zmiany dotyczące Podwykonawców nie wymagają Aneksu do Umowy a jedynie Wniosku o zmianę Podwykonawcy wraz z dostarczeniem aktualnych dokumentów. Rejestru Podwykonawców, Wzoru Umowy z Podwykonawcą do zatwierdzenia, chyba że zmiana Podwykonawcy wiąże się ze zmianą w składzie Zespołu kadrowego, to sporządzenie Aneksu jest wymagane.

**5. Inne zmiany**

a) w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące projekt;

b) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności umowy o dofinansowanie projektu;

c) podczas wykonywania przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty Umowy;

d) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta;

e) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części zamówienia. W takim przypadku roszczenie po stronie Wykonawcy nie powstaje.

Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1, 2, 3, 4, 5 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednim kosztorysem.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia (zmniejszenie/zwiększenie) wymaga Aneksu do umowy.
2. Zamawiający przewiduje wprowadzenie do Umowy zmian nieistotnych rozumianych jako zmiany Umowy wywołane przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tej zmiany, niepowodująca zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy wykonawcą a zamawiającym, które nie prowadzą również do zachwiania pozycji konkurencyjnej wykonawcy w stosunku do innych wykonawców biorących udział w postępowaniu, jak też nie prowadzą do zmiany kręgu wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia lub zainteresowanych udziałem w postępowaniu (na zasadzie analogii do tez nr 61-70 wyroku ETS z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie C-454/06).

**6.** Nie stanowi zmiany umowy:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego, NIP, REGON),

b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

**7.** Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

**§ 13.1.** Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przekazywane pisemnie (osobiście, kurierem lub listem poleconym) lub faksem. W przypadku zawiadomień przekazywanych faksem każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Ponadto zawiadomienia przekazywane faksem powinny być niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.

**2.** Powiadamianie każdej strony jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie.

**§ 14. 1.** W zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy należy przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz innych przepisów dot. ochrony danych osobowych.

**2.**W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów rozporządzenia, o którym mowa w ust. 1,  w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający - jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

**3.**Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. *o dostępie do informacji publicznej* (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

**§ 15.** 1. Wykonawca będzie ubezpieczony z tytułu wykonywanej działalności przez cały okres wykonania projektu i budowy na sumę **8 milionów złotych.** Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia. Wykonawca nie później niż 10 dni przed upływem ważności aktualnej polisy przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność kopię polisy na kolejny okres. Kolejne polisy powinny być dostarczane w trybie opisanym w niniejszym Ustępie aż do czasu podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowej.

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości ……………………….... formie: …………………………
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Warunki zwrotu wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy:

* 70 (siedemdziesiąt) % wartości wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w ciągu 30 dni licząc od przekazania przez Wykonawcę zrealizowanego przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego, jako należycie wykonanego. W przypadku wniesienia tej wartości zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
* pozostałe 30% wartości wniesionego Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy, służące do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi zwrócone (zwolnione) zostanie przez Zamawiającego w ciągu 15 dni po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek, które wystąpiły w okresie rękojmi, jednak nie wcześniej niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku wniesienia tej wartości zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

**§ 16.** W sprawach nie regulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy *Kodeksu Cywilnego , ustawy o finansach publicznych, ustawy Prawo budowlane* a także przepisy regulujące ochronę danych osobowych oraz ochronę informacji poufnych.

**§ 17.** Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 18.** Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie aneksu za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

**§ 19.** Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

*Integralną część umowy stanowi:*

1. *kosztorys ofertowy*
2. *oferta Wykonawcy*
3. *zapytanie cenowe- ofertowe –(dokumentacja zapytania),*

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

…………………………. ………………………..